



ROMÂNIA
JUDETUL SATU MARE
COMUNĂ MEDIESU AURIT



CP 447185 loc. Mediesu Aurit, str. Principală, Nr.14 jud. Satu Mare
Tel: 0374490062; e-mail: primaria@mediesuaurit.ro, primariamediesuaurit@gmail.com

NR.5269/07.05.2026

PROCES VERBAL DE AFISARE

Încheiat azi ,07.05.2026 în Jud Satu Mare, Com. Medieșu Aurit, str. Principală, nr.14 la sediul Primăriei Medieșu Aurit.

Azi ,07.05.2026 am procedat la afișarea comunicării încheierilor emise de O.C.P.I Satu Mare, după cum urmează:

Nr.Crt	Nr./Data comunicare	Obiect	Suprafața/CF	Proprietari	Posesori
1	48269/2026	Notare posesie	0,96 Ha Mediesu Aurit din CF 110515	Pop Rodica Marioara	-
2	43531/2026	Notare posesie	1,73 Ha Mediesu Aurit din CF 110093	Mihoc Petre Mihoc Ana	-
3	43117/2026	Notare posesie	0,29 Ha Mediesu Aurit din CF 123122	Cozma Vasile Daniel Cozma valeruta Mihaela	-
4	44198/2026	Notare posesie	1,77 Ha Mediesu Aurit din CF 114278	Szekely Adalbert Szekely Ildiko Magureanu Marcel Mihai Magureanu Diana Otilia	-
5	43144/2026	Notare posesie	0,8342 Ha Mediesu Aurit din CF 120547	Cozma Vasile Daniel Cozma Mihaela Valeruta	-
6	43543/2026	Notare posesie	1,15 Ha Mediesu Aurit din CF 109717	Mihoc Petre Mihoc Ana	-
7	44209/2026	Notare posesie	0,7880 Ha Mediesu Aurit din CF 113249	Magureanu Marcel Mihai Magureanu Diana Otilia	-

Intocmit de
Bura Mariana Daniela





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262;



Destinatar: VAIDA ELISABETA,
Loc. Mediesu Aurit, Str PRINCIPALA, Nr. 157,
Jud. Satu Mare, CU DOMICILIUL NECUNOSCU
PRIN AFISARE LA PRIMARIA MEDIESU AURIT

DOSAR nr. 48269 / anul 2026

COMUNICAREA INCHEIERII

Nr. 48269 din data de 09-04-2026

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 48269 din data de 09-04-2026, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare.

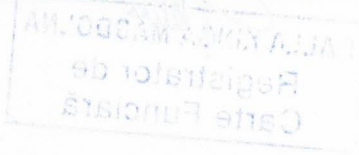


100206062219



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Dosarul nr. 48269 / 09-04-2026

**INCHEIERE Nr. 48269**

Registrator: KINGA MAGDOLNA BALLA

Asistent: CRISTIAN ȘOTAN

Asupra cererii introduse de POP RODICA MARIOARA privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:
-Act Normativ nr.7/13-03-1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 232

Vazand referatul asistentului registrator

Raportat la prevederile art. 13 alin. (7) lit. a) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

"În toate cazurile în care s-a notat posesia în cartea funciara, dreptul de proprietate va putea fi intabulat ulterior, în următoarele condiții:

a) din oficiu, la împlinirea unui termen de 3 ani de la momentul notării în cartea funciara, dacă nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciara",

Analizând cuprinsul cărții funciara nr. 110515 Mediesu Aurit se constată următoarele:

- în rangul încheierii nr. 23252 / 15/03/2023 (conform CF sporadic nr. 104139 Medieșu Aurit) a fost notată posesia în favoarea POP RODICA MĂRIOARA

- în termen de 3 ani de la momentul notării posesiei nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciara;

- la data de 15.03.2026 s-a împlinit termenul de 3 ani de la data notării în cartea funciara a posesiei, de la această dată, prin efectul legii, fiind dobândit dreptul de proprietate de către POP RODICA MĂRIOARA

- în temeiul prevederilor art. 29 din Legea nr. 7/1996 republicată

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 110515, in scris in cartea funciara 110515 UAT Mediesu Aurit avand proprietarii: VAIDA ELISABETA in cota de 1/1 de sub B.2;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE în baza art 13 alin 7 lit. a din Legea nr. 7/1996 mod dobândire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea POP RODICA MĂRIOARA, necăsătorită, sub B. 4 din cartea funciara 110515 UAT Mediesu Aurit;

Prezenta se va comunica părților:

POP RODICA MĂRIOARA

VAIDA ELISABETA

VAIDA ILEANA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 110515 Mediesu Aurit

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Mediesu Aurit

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110515	9.600	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 104139;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101291 / 31/10/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Mediesu Aurit); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 110515 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2312.	A1
48269 / 09/04/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art 13 alin 7 lit. a din Legea nr. 7/1996, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) POP RODICA MĂRIOARA , necăsătorită	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,
13-04-2026

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
CRISTIAN ȘOTAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Șotan Cristian
asistent registrator

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Destinatar: MANTA V VASILE,
Loc. Mediesu Aurit, Str PRINCIPALA, Nr. 14, Jud.
Satu Mare, -DOMICILIU NECUNOScut-PRIN
AFISARE LA PRIMARIA COM. MEDIESU AURIT

DOSAR nr. 43531 / anul 2026

COMUNICAREA INCHEIERII

Nr. 43531 din data de 30-03-2026

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 43531 din data de 30-03-2026, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare.



100205386849



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Dosarul nr. 43531 / 30-03-2026

INCHEIERE Nr. 43531**Registrator:** LOREDANA CRISTINA BALTARETE**Asistent:** ADRIAN-VASILE BOJAN

Asupra cererii introduse de MIHOC PETRE privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:
 -Inscris Sub Semnatura Privata nr.CERERE/30-03-2026 emis de MIHOC PETRE;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
 pentru serviciul avand codul 232

Vazand referatul asistentului registrator

Raportat la prevederile art. 13 alin. (7) lit. a) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

"În toate cazurile în care s-a notat posesia în cartea funciara, dreptul de proprietate va putea fi intabulat ulterior, în următoarele condiții:

a) din oficiu, la împlinirea unui termen de 3 ani de la momentul notării în cartea funciara, dacă nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciara",

Analizând cuprinsul cărții funciare nr. 110093 Mediesu Aurit se constată următoarele:

- în rangul încheierii nr. 55989 / 26/07/2022 a fost notată posesia în favoarea MIHOC PETRE căsătorit cu MIHOC ANA (asupra imobilului înscris în CF sporadic 102040).

- în termen de 3 ani de la momentul notării posesiei nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciara;

- la data de 25.07.2025 s-a împlinit termenul de 3 ani de la data notării în cartea funciara a posesiei, de la această dată, prin efectul legii, fiind dobândit dreptul de proprietate de către MIHOC PETRE căsătorit cu MIHOC ANA.

- în temeiul prevederilor art. 29 din Legea nr. 7/1996 republicată

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 110093, inscris in cartea funciara 110093 UAT Mediesu Aurit avand proprietarii: MANTA V VASILE in cota de 1/1 de sub B.2;

- se radiază notarea posesiei înscrisă sub B3 asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 110093 UAT Mediesu Aurit;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE în baza art. 13 alin 7 litera a din Legea nr 7/1996 mod dobândire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MIHOC PETRE, căsătorit cu, MIHOC ANA, sub B.5 din cartea funciara 110093 UAT Mediesu Aurit;

Prezenta se va comunica părților:

MIHOC PETRE

MANTA V VASILE

MIHOC ANA

Nr. cerere	43531
Ziua	30
Luna	03
Anul	2026

Cod verificare
100205386849



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 110093 Mediesu Aurit

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Mediesu Aurit

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	110093	17.300	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 102040;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100866 / 31/10/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Mediesu Aurit); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 110093 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1483.	A1
43531 / 30/03/2026		
Înscris Sub Semnatura Privată nr. CERERE, din 30/03/2026 emis de MIHOC PETRE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art. 13 alin 7 litera a din Legea nr 7/1996, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MIHOC PETRE , căsătorit cu 2) MIHOC ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	355.181,635 703.763,581	1	355.152,074 703.888,092	127.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

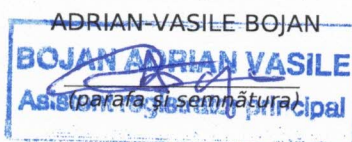
Data soluționării,

30-03-2026

Data eliberării,

__/__/__

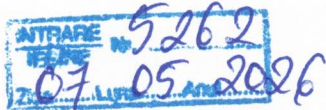
Asistent Registrator,



Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Destinatar: RENTEA V ALEXANDRU,
Loc. Mediesu Aurit, Str PRINCIPALA, Nr. 14, Jud.
Satu Mare, -DOMICILIU NECUNOSCUȚ-PRIN
AFISARE LA PRIMARIA COM. MEDIESU AURIT

DOSAR nr. 43117 / anul 2026

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. 43117 din data de 27-03-2026

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 43117 din data de 27-03-2026, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare.



100205218647



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Dosarul nr. 43117 / 27-03-2026

INCHEIERE Nr. 43117

Registrator: Florinela Rosca

Asistent: ROBERT LASZLO LEMAK

Asupra cererii introduse de COZMA VASILE - DANIEL privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.CERERE/27-03-2026 emis de COZMA VASILE-DANIEL;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 232, 251P

Vazand referatul asistentului registrator

Raportat la prevederile art. 13 alin. (7) lit. a) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

"În toate cazurile în care s-a notat posesia în cartea funciară, dreptul de proprietate va putea fi intabulat ulterior, în următoarele condiții:

a) din oficiu, la împlinirea unui termen de 3 ani de la momentul notării în cartea funciară, dacă nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciară",

Analizând cuprinsul cărții funciare nr.123122 Mediesu Aurit se constată următoarele:

- în rangul încheierii nr. 14902/17.02.2023 a fost notată posesia în favoarea COZMA VASILE DANIEL si COZMA VALERUȚA MIHAELA. (asupra imobilului înscris in CF sporadic 102756)

- în termen de 3 ani de la momentul notării posesiei nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciară;

- la data de 17.02.2026 s-a împlinit termenul de 3 ani de la data notării în cartea funciară a posesiei, de la această dată, prin efectul legii, fiind dobândit dreptul de proprietate de COZMA VASILE DANIEL si COZMA VALERUȚA MIHAELA.

- în temeiul prevederilor art. 29 din Legea nr. 7/1996 republicată

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 123122, inscris in cartea funciara 123122 UAT Mediesu Aurit avand proprietarii: RENTEA V ALEXANDRU in cota de 1/1 de sub B.2;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE în baza art. 13 alin. 7, lit. a, din Legea nr. 7/1996 mod dobândire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COZMA VASILE-DANIEL, și soția, COZMA VALERUȚA-MIHAELA, sub B.4 din cartea funciara 123122 UAT Mediesu Aurit;

Prezenta se va comunica părților:

COZMA VALERUȚA-MIHAELA

RENTA V ALEXANDRU

COZMA VASILE-DANIEL

Nr. cerere	43117
Ziua	27
Luna	03
Anul	2026

Cod verificare
100205218647



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 123122 Mediesu Aurit

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Mediesu Aurit

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	123122	2.900	Teren neimprejmuit; imobil inregistrat in CF sporadic 102756;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113949 / 31/10/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Mediesu Aurit); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 123122 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 134021.	A1
43117 / 27/03/2026		
Inscris Sub Semnatuara Privata nr. CERERE, din 27/03/2026 emis de COZMA VASILE-DANIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art. 13 alin. 7, lit. a, din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COZMA VASILE-DANIEL , și soția 2) COZMA VALERUȚA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232, 251P.

Data soluționării,
30-03-2026

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ROBERT LASZLO LEMAK

LEMAK ROBERT LASZLO
Asistent Registrator
(parafa și semnătura)

Referent,

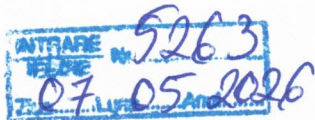
(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262;



Destinatar: SZEKELY ANNA,
Loc. Mediesu Aurit, Str PRINCIPALA, Nr. 14, Jud.
Satu Mare, domiciliu procesual ales prin afisare
la primaria Mediesu Aurit

DOSAR nr. 44198 / anul 2026

COMUNICAREA INCHEIERII

Nr. 44198 din data de 31-03-2026

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 44198 din data de 31-03-2026, emisă de către
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare.



100205499009



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Dosarul nr. 44198 / 31-03-2026

INCHEIERE Nr. 44198**Registrator:** LOREDANA CRISTINA BALTARETE**Asistent:** ADRIANA-FLORIȚA PRODAN

Asupra cererii introduse de MĂGUREANU DIANA-OTILIA privind Intabulare sau inscriere provizorie în cartea funciara, în baza:

-Inscris Sub Semnatura Privata nr.CERERE/31-03-2026 emis de MĂGUREANU DIANA-OTILIA;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

- pentru serviciul având codul 232

Văzând referatul asistentului registrator

Raportat la prevederile art. 13 alin. (7) lit. a) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

"În toate cazurile în care s-a notat posesia în cartea funciara, dreptul de proprietate va putea fi intabulat ulterior, în următoarele condiții:

a) din oficiu, la împlinirea unui termen de 3 ani de la momentul notării în cartea funciara, dacă nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciara",

Analizând cuprinsul cărții funciare nr. 114195 Mediesu Aurit se constată următoarele:

- în rangul încheierii nr. 4960 / 18/01/2023 a fost notată posesia în favoarea lui SZEKELY ADALBERT, SZEKELY ILDIKO, asupra cotei de 5900/17700 parte teren, în favoarea lui SZEKELY ZOLTAN, SZEKELY ILDIKÓ, asupra cotei de 6000 /17700 parte teren și respectiv în favoarea lui MĂGUREANU MARCEL-MIHAI, MĂGUREANU DIANA-OTILIA, asupra cotei de 5800/17700 parte teren (asupra imobilului înscris în CF sporadic 108515).
- în termen de 3 ani de la momentul notării posesiei nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciara;
- la data de 17.01.2026 s-a împlinit termenul de 3 ani de la data notării în cartea funciara a posesiei, de la această dată, prin efectul legii, fiind dobândit dreptul de proprietate de către SZEKELY ADALBERT, SZEKELY ILDIKO, asupra cotei de 5900/17700 parte teren, de către SZEKELY ZOLTAN, SZEKELY ILDIKÓ, asupra cotei de 6000 /17700 parte teren și respectiv de către MĂGUREANU MARCEL-MIHAI, MĂGUREANU DIANA-OTILIA, asupra cotei de 5800/17700 parte teren.
- în temeiul prevederilor art. 29 din Legea nr. 7/1996 republicată

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 114195, înscris în cartea funciara 114195 UAT Mediesu Aurit având proprietarii: SZEKELY ANNA în cota de 1/1 de sub B.2;



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 114195 Mediesu Aurit

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Mediesu Aurit

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114195	17.700	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 108515;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
104981 / 31/10/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Mediesu Aurit); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 114195 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 29060.	A1
44198 / 31/03/2026		
Înscris Sub Semnatura Privată nr. CERERE, din 31/03/2026 emis de MĂGUREANU DIANA-OTILIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art. 13 alin. 7, lit. a, din Legea nr. 7/1996, dobândit prin Lege, cota actuală 5900/17700 1) SZEKELY ADALBERT 2) SZEKELY ILDIKO	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art. 13 alin. 7, lit. a, din Legea nr. 7/1996, dobândit prin Lege, cota actuală 6000/17700 1) SZEKELY ZOLTAN 2) SZEKELY ILDIKÓ	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art. 13 alin. 7, lit. a, din Legea nr. 7/1996, dobândit prin Lege, cota actuală 5800/17700 1) MĂGUREANU MARCEL-MIHAI 2) MĂGUREANU DIANA-OTILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.943,694 702.349,821	6	358.964,062 702.314,982	40.356
6	358.964,062 702.314,982	7	358.977,778 702.291,522	27.175
7	358.977,778 702.291,522	8	358.996,626 702.259,283	37.344
8	358.996,626 702.259,283	9	359.010,539 702.235,484	27.567
9	359.010,539 702.235,484	10	359.024,016 702.212,433	26.702
10	359.024,016 702.212,433	11	359.037,567 702.189,254	26.849
11	359.037,567 702.189,254	12	359.125,091 702.041,188	172.0
12	359.125,091 702.041,188	13	359.153,755 702.057,822	33.141
13	359.153,755 702.057,822	14	358.888,847 702.510,938	524.872
14	358.888,847 702.510,938	15	358.873,741 702.501,846	17.631
15	358.873,741 702.501,846	16	358.866,049 702.497,216	8.978
16	358.866,049 702.497,216	17	358.868,48 702.492,792	5.048
17	358.868,48 702.492,792	18	358.862,68 702.489,718	6.564
18	358.862,68 702.489,718	19	358.868,768 702.478,885	12.426
19	358.868,768 702.478,885	1	358.881,884 702.455,544	26.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,

31-03-2026

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
ADRIANA-FLORIȚA PRODAN

Prodan Adriana-Florița
(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262;



Destinatar: HENDRE GHEORGHE,
Loc. Mediesu Aurit, Str PRINCIPALA, Nr. 14, Jud.
Satu Mare, -DOMICILIU NECUNOSCUIT-PRIN
AFISARE LA PRIMARIA COM. MEDIESU AURIT

DOSAR nr. 43144 / anul 2026

COMUNICAREA INCHEIERII

Nr. 43144 din data de 27-03-2026

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 43144 din data de 27-03-2026, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare.



100205229246



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Dosarul nr. 43144 / 27-03-2026

INCHEIERE Nr. 43144

Registrator: Florinela Rosca
Asistent: ROBERT LASZLO LEMAK

Asupra cererii introduse de COZMA VASILE - DANIEL privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.CERERE/27-03-2026 emis de COZMA VASILE-DANIEL;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 232, 251P
- Vazand referatul asistentului registrator
- Raportat la prevederile art. 13 alin. (7) lit. a) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:
- ”În toate cazurile în care s-a notat posesia în cartea funciară, dreptul de proprietate va putea fi intabulat ulterior, în următoarele condiții:
- a) din oficiu, la împlinirea unui termen de 3 ani de la momentul notării în cartea funciară, dacă nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciară”,
- Analizând cuprinsul cărții funciare nr.120547 Mediesu Aurit se constată următoarele:
- în rangul încheierii nr. 18898/02.03.2023 a fost notată posesia în favoarea COZMA VASILE DANIEL și COZMA VALERUȚA MIHAELA. (asupra imobilului înscris in CF sporadic 104759)
- în termen de 3 ani de la momentul notării posesiei nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciară;
- la data de 02.03.2026 s-a împlinit termenul de 3 ani de la data notării în cartea funciară a posesiei, de la această dată, prin efectul legii, fiind dobândit dreptul de proprietate de COZMA VASILE DANIEL și COZMA VALERUȚA MIHAELA.
- în temeiul prevederilor art. 29 din Legea nr. 7/1996 republicată

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 120547, inscris in cartea funciara 120547 UAT Mediesu Aurit avand proprietarii: HENDRE GHEORGHE, HENDRE DUMITRU, ANDREESCU AUREL in cota de 1/1 de sub B. 2;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE în baza art. 13 alin. 7, lit. a, din Legea nr. 7/1996 mod dobândire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COZMA VASILE-DANIEL, COZMA VALERUȚA-MIHAELA, sub B.4 din cartea funciara 120547 UAT Mediesu Aurit;

Prezenta se va comunica părților:

HENDRE GHEORGHE, ANDREESCU AUREL, HENDRE DUMITRU
COZMA VALERUȚA-MIHAELA
COZMA VASILE-DANIEL



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 120547 Mediesu Aurit

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Mediesu Aurit

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	120547	8.342	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 104759;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
111365 / 31/10/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Mediesu Aurit); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 120547 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 98415.	A1
43144 / 27/03/2026		
Înscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 27/03/2026 emis de COZMA VASILE-DANIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art. 13 alin. 7, lit. a, din Legea nr. 7/1996, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COZMA VASILE-DANIEL		
2) COZMA VALERUȚA-MIHAELA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	361.836,609 700.187,39	1	361.776,99 700.151,508	69.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232, 251P.

Data soluționării,
30-03-2026

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ROBERT LASZLO LEMAK

LEMAK ROBERT LASZLO
(parafa și semnătură)
Asistent registrator principal

Referent,

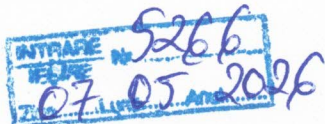
(parafa și semnătură)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262;



Destinatar: MACOVEI MARIA, 1908,
Loc. Mediesu Aurit, Str PRINCIPALA, Nr. 14, Jud.
Satu Mare, -DOMICILIU NECUNOSCU-PRIN
AFISARE LA PRIMARIA COM. MEDIESU AURIT

DOSAR nr. 43543 / anul 2026

COMUNICAREA INCHEIERII

Nr. 43543 din data de 30-03-2026

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 43543 din data de 30-03-2026, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare.



100205387466



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Dosarul nr. 43543 / 30-03-2026

INCHEIERE Nr. 43543**Registrator:** LOREDANA CRISTINA BALTARETE**Asistent:** CRISTIAN ȘOTAN

Asupra cererii introduse de MIHOC PETRE privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

-Inscris Sub Semnatura Privata nr.CERERE/30-03-2026 emis de MIHOC PETRE;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 232
Vazand referatul asistentului registrator
Raportat la prevederile art. 13 alin. (7) lit. a) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:
"În toate cazurile în care s-a notat posesia în cartea funciara, dreptul de proprietate va putea fi intabulat ulterior, în următoarele condiții:
a) din oficiu, la împlinirea unui termen de 3 ani de la momentul notării în cartea funciara, dacă nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciara",
Analizând cuprinsul cărții funciare nr. 109717 Mediesu Aurit se constată următoarele:
- în rangul încheierii nr. 39598 / 19/05/2022, a fost notată posesia în favoarea MIHOC PETRE căsătorit cu MIHOC ANA (asupra imobilului înscris în CF sporadic 103296).
- în termen de 3 ani de la momentul notării posesiei nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciara;
- la data de 18.05.2025 s-a împlinit termenul de 3 ani de la data notării în cartea funciara a posesiei, de la această dată, prin efectul legii, fiind dobândit dreptul de proprietate de către MIHOC PETRE căsătorit cu MIHOC ANA.
- în temeiul prevederilor art. 29 din Legea nr. 7/1996 republicată

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 109717, inscris in cartea funciara 109717 UAT Mediesu Aurit avand proprietarii: MACOVEI MARIA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE în baza art 13 alin 7 lit. a din Legea nr. 7/1996 mod dobândire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MIHOC PETRE, căsătorit cu, MIHOC ANA, sub B.4 din cartea funciara 109717 UAT Mediesu Aurit;

Prezenta se va comunica părților:

MIHOC ANA
MACOVEI MARIA, 1908
MIHOC PETRE

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 109717 Mediesu Aurit

Nr. cerere	43543
Ziua	30
Luna	03
Anul	2026

Cod verificare
100205387466



Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Mediesu Aurit

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109717	11.500	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 103296;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100483 / 31/10/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Mediesu Aurit); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 109717 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1107.	A1
43543 / 30/03/2026		
Înscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 30/03/2026 emis de MIHOC PETRE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art 13 alin 7 lit. a din Legea nr. 7/1996, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIHOC PETRE , căsătorit cu 2) MIHOC ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,


03-04-2026

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

CRISTIAN ȘOTAN


(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Destinatar: ANIȚAȘ GHEORGHE-DUMITRU,
Loc. Mediesu Aurit, Str PRINCIPALA, Nr. 14, Jud.
Satu Mare, -DOMICILIU NECUNOSCUȚ-PRIN
AFISARE LA PRIMARIA COM. MEDIESU AURIT

DOSAR nr. 44209 / anul 2026

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. 44209 din data de 31-03-2026

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 44209 din data de 31-03-2026, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare.



100205498764



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Dosarul nr. 44209 / 31-03-2026

INCHEIERE Nr. 44209**Registrator:** LOREDANA CRISTINA BALTARETE**Asistent:** RAUL VASILE POP

Asupra cererii introduse de MĂGUREANU DIANA-OTILIA privind Intabulare sau inscriere provizorie în cartea funciara, în baza:
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.CERERE/31-03-2026 emis de MĂGUREANU DIANA-OTILIA;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

- pentru serviciul având codul 232

Văzând referatul asistentului registrator

Raportat la prevederile art. 13 alin. (7) lit. a) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

"În toate cazurile în care s-a notat posesia în cartea funciara, dreptul de proprietate va putea fi intabulat ulterior, în următoarele condiții:

a) din oficiu, la împlinirea unui termen de 3 ani de la momentul notării în cartea funciara, dacă nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciara",

Analizând cuprinsul cărții funciare nr. 113249 Mediesu Aurit se constată următoarele:

- în rangul încheierii nr. 50371 / 04/07/2022 a fost notată posesia în favoarea lui MĂGUREANU MARCEL-MIHAI, MĂGUREANU DIANA-OTILIA (asupra imobilului înscris în CF sporadic 108084).

- în termen de 3 ani de la momentul notării posesiei nu a fost notat niciun litigiu prin care se contestă înscrierile din cartea funciara;

- la data de 03.07.2025 s-a împlinit termenul de 3 ani de la data notării în cartea funciara a posesiei, de la această dată, prin efectul legii, fiind dobândit dreptul de proprietate de către MĂGUREANU MARCEL-MIHAI, MĂGUREANU DIANA-OTILIA.

- în temeiul prevederilor art. 29 din Legea nr. 7/1996 republicată

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 113249, înscris în cartea funciara 113249 UAT Mediesu Aurit având proprietarii: ANIȚAȘ GHEORGHE-DUMITRU, ȘIMON VICTORIA-LIVIA în cota de 1/1 de sub B.2;
- se intabulează dreptul de PROPRIETATE în baza art. 13 alin. (7) lit. a) din Legea 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MĂGUREANU MARCEL-MIHAI, MĂGUREANU DIANA-OTILIA, sub B.4 din cartea funciara 113249 UAT Mediesu Aurit;

Prezenta se va comunica părților:

MĂGUREANU MARCEL-MIHAI

ANIȚAȘ GHEORGHE-DUMITRU, ȘIMON VICTORIA-LIVIA

MĂGUREANU DIANA-OTILIA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 113249 Mediesu Aurit

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Mediesu Aurit

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113249	7.880	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 108084;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
104032 / 31/10/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Mediesu Aurit); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 113249 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 17074.	A1
44209 / 31/03/2026		
Înscris Sub Semnatura Privată nr. CERERE, din 31/03/2026 emis de MĂGUREANU DIANA-OTILIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art. 13 alin. (7) lit. a din Legea 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MĂGUREANU MARCEL-MIHAI 2) MĂGUREANU DIANA-OTILIA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluționării,

01-04-2026

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

RAUL VASILE POP

POP RAUL VASILE

asistent registrator public
(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>